

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 5206282025GG0005523 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关
日期



建设单位 (个人)	贵州省畅行驾考综合运营有限公司
建设项目名称	机动车驾驶员培训及考试中心一体化项目
建设位置	铜仁高新区核心区控制性详细规划 (2020 调整) 局部地块调整 D2-8-C-0201 地块
建设规模	贰万捌仟捌佰陆拾伍平方米
附图及附件名称	

备注：1、不动产权证书号：黔（2025）松桃县不动产权第 0011977 号；2、总建筑面积 28865 平方米（其中：商业面积 26303 平方米、设备用房面积 428 平方米、车库面积 2134 平方米）；3、计容面积 26303 平方米；4、室外机动车停车位 297 个（含 41 个充电桩车位）；5、室内机动车停车位 41 个；6、室外非机动车停车位 540 个。

申请《建设工程规划许可证》建筑单体指标明细表

楼栋号	总建筑面积 (m ²)				其中 (单位: m ²)				计容面积 (m ²)	非机动车停车位 (个)	机动车停车位 (个)	建筑层数: 地上/地下 (层)
	总建筑面积	商业面积	住宅面积	教育面积	配套服务设施面积	设备用房面积	车库面积	非机动车停车位 (个)				
1#沿街商业	2068	2068						2068			2/0	
2#驾考中心业务综合楼	15648	13086			428	2134		13086			3/1	
3#候考室	160	160						160			1/0	
4#维修间	1111	1111						1111			1/0	
5#食堂	1111	1111						1111			1/0	
6#小车考场大房	1879	1879						1879			2/0	
7#商业和宿舍	6840	6840						6840			6/0	
8#门卫室	24	24						24			1/0	
9#门卫室	24	24						24			1/0	
合计	28865	26303			428	2134		26303	540/0	297 (含充电桩41个)/41		

备注：(1) 2#驾考中心业务综合楼包含56m²连廊面积；
(2) 数据来源于自然资源局 (2025) 14号。